

CASR**CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI**

REIMS – EPERNAY – CHALONS et AILLEURS

www.casr.frcontact@casr.fr**Descriptif : SARL garage automobile PEUGEOT à FISMES**

Vente de 100 % des parts de SARL d'un garage automobile à FISMES (51), agent PEUGEOT, vente de véhicules neufs et occasion, entretien et réparation, carrosserie et peinture, installations en excellent état (ponts, bancs, marbre, cabine de peinture...), locaux neufs (1300 m²), bonne notoriété. L'entreprise vient d'être restructurée en prévision d'une cession pour départ en retraite. Possibilité de rachat des murs.

Généralités

Année de création / ancienneté : **2007**
 Chiffre d'Affaires 2017 : **870 000,00 €**
 Marge brute : **523 000,00 €**
 Résultat d'exploitation : **-1 000,00 €**
 EBE (non retraité) : **14 000,00 €**
 Type juridique de cession : **Vente parts de SARL**
 Effectifs : **6 à 9 salariés**

Référence du bien : 112105703**Conditions financières**

Prix pour 100 % des parts : **294 000,00 €**
 Dont Fonds commercial : **0,00 €**
 Dont Stocks : **45 000,00 €**
 Dont Dettes Financières : **30 000,00 €**
 Dont Cap. propres + CC Ass. : **29 000,00 €**
 Dont Capital social : **15 000,00 €**
 Honoraires de négociation HT : **20 000,00 €**
 Honoraires de négociation TTC : **24 000,00 €**

Quelques informations importantes :

Code NAF = **4519Z - Commerce d'autres véhicules automobiles**
 État du matériel et des agencements : **Très bon état**
 Surface hall d'exposition : **195 m²**
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **oui**
 Site WEB / Type de site : **oui / de type vitrine**
 Horaires d'ouverture : **Lundi au vendredi 8h-12h & 14h-18h30 le samedi 9h-12h**
 Marché (zone de chalandise) : **Local (agglomération)**
 CA composé pour tout ou partie (+ de 15 %) de commissions : **non**
 Rémunération dirigeant (hors RSI) comprise dans le résultat (et l'EBE) : **non**
 Stocks au 30/09/2017 : **45 000,00 €**
 Forme de commerce / entreprise : **Commerce indépendant**
 Logement de fonction : **non**
 Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) : **84 000,00 €**
 Budget global à financer (y.c. stocks, travaux éventuels, impôts, et frais en sus) : **314 100,00 €**
 Estimation de l'apport minimum en fonds propres nécessaire : **90 000,00 €**

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19