



CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI
 REIMS – EPERNAY – CHALONS-en-CHAMPAGNE
 www.casr.fr
 +33.(0)3.26.05.70.19
contact@casr.fr

Descriptif : Epicerie fine - Traiteur - Plats à emporter à EPERNAY

Vente d'un fonds de commerce d'épicerie fine - Traiteur à Epernay (51), 95 m² de surface totale pour 45 m² de surface de vente, grand atelier de préparation pour plats faits maison, chambres froides, réserves, bureau, excellente réputation.

Généralités

Année de création : **1988**
 Chiffre d'Affaires 2015 : **260 000,00 €**
 Marge brute : **137 000,00 €**
 Résultat d'exploitation : **20 000,00 €**
 EBE (non retraité) : **22 000,00 €**
 Forme juridique : **SARL**
 Effectifs : **0 à 2 salariés**

Référence du bien : 122405501

Conditions financières

Prix du fonds (y.c. honor. TTC) : **158 000,00 €**
 Estimation frais d'actes HT : **8 700,00 €**
 Estimation frais d'actes TTC : **9 600,00 €**
 Honoraires transaction HT : **15 000,00 €**
 Honoraires transaction TTC : **18 000,00 €**

Quelques informations :

Code NAF = **5610C : restauration de type rapide**
 État du matériel et des agencements : **Bon état général**
 Surface de vente ou d'exposition : **45 m²**
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **non**
 Site WEB : **oui**
 Horaires d'ouverture : **Mardi au samedi 10h-13h & 16h-21h et vendredi et samedi jusqu'à 21h30**
 Marché (zone de chalandise) : **Local (bassin d'implantation)**
 Nombre de clients particuliers quotidiens : **Non renseigné**
 Panier moyen (clients particuliers) : **Non renseigné**
 Nombre clients professionnels en portefeuille : **Non renseigné**
 Montant des stocks 2015 : **12 000,00 €**
 Forme de commerce : **Commerce indépendant**
 Logement de fonction : **non**
 Montant du loyer annuel HT (hors charges) : **14 400,00 €**

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19