



CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI
 REIMS – EPERNAY – CHALONS-en-CHAMPAGNE
 www.casr.fr
 +33.(0)3.26.05.70.19
contact@casr.fr

Descriptif : Boutique prêt-à-porter DEVERNOIS à EPERNAY centre-ville

Vente d'un fonds de commerce de prêt-à-porter femme à Epernay (51), enseigne DEVERNOIS (franchise en commission affiliation = pas de stocks à reprendre), enseigne nationale, emplacement n° 1 sur 80 m² dont 60 m² de surface de vente, 10 ml de façade, matériel en excellent état, décoration refaite à neuf, cession cause retraite.

Généralités

Année de création : **1980**
 Chiffre d'Affaires 2016 : **Eq. 157 000,00 €**
 Marge brute : **62 000,00 €**
 Résultat d'exploitation : **20 000,00 €**
 EBE (non retraité) : **20 000,00 €**
 Forme juridique : **Expl. en nom propre**
 Effectifs : **Pas de salarié**

Référence du bien : 122605673

Conditions financières

Prix du fonds (y.c. honor. TTC) : **75 000,00 €**
 Estimation frais d'actes HT : **6 100,00 €**
 Estimation frais d'actes TTC : **6 800,00 €**
 Honoraires transaction HT : **5 833,33 €**
 Honoraires transaction TTC : **7 000,00 €**

Quelques informations :

Code NAF = **4751Z : Commerce de détail de textiles en magasin spécialisé**
 État du matériel et des agencements : **Très bon état**
 Surface de vente ou d'exposition : **60 m²**
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **oui**
 Site WEB : **celui de la franchise**
 Horaires d'ouverture : **Mardi au Samedi 9h-12h & 14h-19h**
 Marché (zone de chalandise) : **Local (agglomération)**
 Nombre de clients particuliers quotidiens : **Non renseigné**
 Panier moyen (clients particuliers) : **Non renseigné**
 Nombre clients professionnels en portefeuille : **Non renseigné**
 Montant des stocks au 31/07/2016 : **0,00 €**
 Forme de commerce : **Franchise**
 Logement de fonction : **non**
 Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) : **13 200,00 €**

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19