



CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI

REIMS – EPERNAY – CHALONS et AILLEURS

www.casr.fr

contact@casr.fr

Descriptif : Prêt-à-porter Féminin à AY centre-ville

Vente d'un fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter à AY centre-ville, avec une surface de vente d'environ 70 m². Réserves, logement de fonction, très bon état général. Belle devanture et excellente réputation pour cette entreprise très bien gérée.

Généralités

Année de création / ancienneté :	2002
Chiffre d'Affaires 2018 :	108 000,00 €
Marge brute :	52 000,00 €
Résultat d'exploitation :	6 000,00 €
EBE (non retraité) :	8 000,00 €
Type juridique de cession :	Vente de fonds
Effectifs :	Pas de salarié

Référence du bien : 122606171

Conditions financières

Prix du fonds (y.c. honor. négo) :	42 000,00 €
Estimation frais d'actes HT :	4 300,00 €
Estimation frais d'actes TTC :	4 900,00 €
Honoraires de négociation HT :	5 000,00 €
Honoraires de négociation TTC :	6 000,00 €

Quelques informations :

Code NAF = 4771Z :	Commerce de détail d'habillement en magasin spécialisé
État du matériel et des agencements :	Bon état général
Surface dédiée à l'activité hors annexes :	70 m²
Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE :	non
Site WEB / Type de site :	non
Horaires d'ouverture :	9h00-12h00 - 14h00-19h00 tous les jours sauf dimanche
Marché (zone de chalandise) :	Local (quartier)
CA composé pour tout ou partie (+ de 15 %) de commissions :	non
Panier moyen (nuitée, repas, ...) :	non renseigné
Rémunération dirigeant (hors RSI) comprise dans le résultat (et l'EBE) :	non
Stocks au 31/01/2018 :	32 000,00 €
Forme de commerce / entreprise :	Commerce indépendant
Logement de fonction :	oui
Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) :	7 676,00 €

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19