



CABINET D'AFFAIRES SAINT-RÉMI

REIMS – EPERNAY – CHALONS et AILLEURS

www.casr.fr

contact@casr.fr

Descriptif : Boutique d'accessoires de mode à EPERNAY

Vente d'un fonds de commerce d'une boutique d'accessoires de mode - bijoux - décoration à EPERNAY centre-ville, avec une surface de vente d'environ 35 m². Réserves, tisanerie-bureau, très bon état général. Excellente réputation pour cette entreprise très bien gérée.

Généralités

Année de création / ancienneté : **2003**
 Chiffre d'Affaires 2017 : **279 000,00 €**
 Marge brute : **118 000,00 €**
 Résultat d'exploitation : **23 000,00 €**
 EBE (non retraité) : **32 000,00 €**
 Type juridique de cession : **Vente de fonds**
 Effectifs : **1 à 2 salariés**

Référence du bien : 122606181

Conditions financières

Prix du fonds (y.c. honor. négo) : **188 000,00 €**
 Estimation frais d'actes HT : **10 500,00 €**
 Estimation frais d'actes TTC : **11 500,00 €**
 Honoraires de négociation HT : **15 000,00 €**
 Honoraires de négociation TTC : **18 000,00 €**

Quelques informations :

Code NAF = **4649Z : Commerce de gros (commerce interentreprises) d'autres biens domestiques**
 État du matériel et des agencements : **Bon état général**
 Surface dédiée à l'activité hors annexes : **35 m²**
 Adhésion à un groupement achat/franchise/GIE : **non**
 Site WEB / Type de site : **oui / de type blog**
 Horaires d'ouverture : **Mardi au samedi 9h00-19h00**
 Marché (zone de chalandise) : **Local (bassin d'implantation)**
 CA composé pour tout ou partie (+ de 15 %) de commissions : **non**
 Panier moyen (nuitée, repas, ...) : **non renseigné**
 Rémunération dirigeant (hors RSI) comprise dans le résultat (et l'EBE) : **oui**
 Stocks au 31/08/2017 : **84 000,00 €**
 Forme de commerce / entreprise : **Commerce indépendant**
 Logement de fonction : **non**
 Montant du loyer annuel H.T. (hors charges) : **6 127,00 €**

Renseignements et visites : appeler le 03.26.05.70.19